



नेपाल राष्ट्र बैंक



केन्द्रीय कार्यालय  
बालुवाटार, काठमाडौं।  
फोन नं.: ४४१९८०४/५  
Web Site: www.nrb.org.np  
पोष्ट बक्स: ७३

बैंक तथा वित्तीय संस्था नियमन विभाग  
पत्र संख्या: बै.वि.नि.वि./नीति/परिपत्र/०१/०८०/८१

मिति: २०८०/०४/१२

**इजाजतपत्रप्राप्त "क", "ख" र "ग" वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरु,**

महाशय,

यस बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त "क", "ख" र "ग" वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुलाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन, २०७९ मा यसैसाथ संलग्न तालिकाबमोजिम संशोधन/परिमार्जन/थप गरिएको हुँदा सोहीबमोजिम गर्नु गराउनु हुन नेपाल राष्ट्र बैंक ऐन, २०५८ को दफा ७९ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यो निर्देशन जारी गरिएको छ।

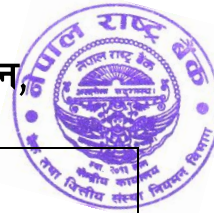
भवदीय,

(डा. गुणाकर भट्ट)  
कार्यकारी निर्देशक

**बोधार्थ :**

- (१) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, गभर्नरको कार्यालय।
- (२) श्री नेपाल सरकार, अर्थ मन्त्रालय, वित्तीय क्षेत्र व्यवस्थापन तथा संस्थान समन्वय महाशाखा, सिंहदरवार।
- (३) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, बैंक सुपरिवेक्षण विभाग।
- (४) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, वित्तीय संस्था सुपरिवेक्षण विभाग।
- (५) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, गैर-बैंक वित्तीय संस्था सुपरिवेक्षण विभाग।
- (६) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, विदेशी विनिमय व्यवस्थापन विभाग।
- (७) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, आर्थिक अनुसन्धान विभाग।
- (८) श्री नेपाल राष्ट्र बैंक, कानून महाशाखा।
- (९) श्री नेपाल बैंकर्स संघ, सेन्ट्रल विजनेश पार्क, थापाथली।
- (१०) श्री डेभलपमेण्ट बैंकर्स एसोसिएसन, अनामनगर।
- (११) श्री नेपाल वित्तीय संस्था संघ, डिल्लीबजार।

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



सि.नं.	निर्देशन नं.	विद्यमान व्यवस्था	प्रस्तावित व्यवस्था												
१.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९ बुँदा नं. १ मा संशोधन ।	<p><b>१. कायम गर्नु पर्ने न्यूनतम पुँजीकोष</b> इजाजतपत्रप्राप्त संस्थाले देहायबमोजिमको व्यवस्थानुसार न्यूनतम पुँजीकोष अनुपात कायम गर्नु पर्नेछ ।</p> <table border="1"> <tr> <td>संस्था</td> <td>न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था</td> </tr> <tr> <td>“क” वर्ग</td> <td>Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*</td> </tr> <tr> <td>“ख”** र “ग” वर्ग</td> <td>Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम</td> </tr> </table> <p>* वाणिज्य बैंकहरूले आ.व २०८०/८१ देखि Capital Adequacy Framework 2015 मा व्यवस्था भएबमोजिमको Countercyclical Buffer कायम गर्नु पर्नेछ ।</p> <p>** आर्थिक वर्ष २०७७/७८ देखि राष्ट्रियस्तरका विकास बैंकहरूले समानान्तर रूपमा Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम न्यूनतम पुँजीकोष अनुपात कायम गर्नु पर्नेछ ।</p>	संस्था	न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था	“क” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*	“ख”** र “ग” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम	<p><b>१. कायम गर्नु पर्ने न्यूनतम पुँजीकोष</b> इजाजतपत्रप्राप्त संस्थाले देहायबमोजिमको व्यवस्थानुसार न्यूनतम पुँजीकोष अनुपात कायम गर्नु पर्नेछ ।</p> <table border="1"> <tr> <td>संस्था</td> <td>न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था</td> </tr> <tr> <td>“क” वर्ग तथा “ख” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त राष्ट्रिय स्तरका विकास बैंकहरू</td> <td>Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*</td> </tr> <tr> <td>“ख”** र “ग” वर्ग</td> <td>Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम</td> </tr> </table> <p>* वाणिज्य बैंकहरूले आ.व २०८०/८१ देखि Capital Adequacy Framework 2015 मा व्यवस्था भएबमोजिमको Countercyclical Buffer कायम गर्नु पर्नेछ ।</p> <p>** राष्ट्रियस्तरका विकास बैंक बाहेक</p>	संस्था	न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था	“क” वर्ग तथा “ख” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त राष्ट्रिय स्तरका विकास बैंकहरू	Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*	“ख”** र “ग” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम
संस्था	न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था														
“क” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*														
“ख”** र “ग” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम														
संस्था	न्यूनतम प्राथमिक पुँजी तथा पुँजीकोष कायम गर्नु पर्ने व्यवस्था														
“क” वर्ग तथा “ख” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त राष्ट्रिय स्तरका विकास बैंकहरू	Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम*														
“ख”** र “ग” वर्ग	Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) बमोजिम														
२.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९ बुँदा नं. २ मा संशोधन ।	<p><b>२. पुँजीकोष</b> पुँजीकोष भन्नाले प्राथमिक पुँजी र पुरक पुँजीको योग सम्भन्नु पर्दछ ।</p> <p>“क” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त संस्थाहरूले पुँजीकोषको गणना संलग्न अनुसूची १.१ मा व्यवस्था भएको Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम गर्नु पर्नेछ । “ख” र “ग” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त संस्थाले पुँजीकोषको गणना संलग्न अनुसूची १.२ मा व्यवस्था भएको Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) अनुसार गर्नु पर्नेछ ।</p>	<p><b>२. पुँजीकोष</b> पुँजीकोष भन्नाले प्राथमिक पुँजी र पुरक पुँजीको योग सम्भन्नु पर्दछ ।</p> <p>“क” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त संस्था तथा “ख” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त राष्ट्रिय स्तरका विकास बैंकहरूले पुँजीकोषको गणना संलग्न अनुसूची १.१ मा व्यवस्था भएको Capital Adequacy Framework, 2015 बमोजिम गर्नु पर्नेछ । राष्ट्रियस्तर बाहेकका “ख” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त संस्था र “ग” वर्गका इजाजतपत्रप्राप्त संस्थाले पुँजीकोषको गणना संलग्न अनुसूची १.२ मा व्यवस्था भएको Capital Adequacy Framework, 2007 (Updated July 2008) अनुसार गर्नु</p>												

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त“क”, “ख” र “ग”वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



			पनेछ ।
३.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१/१.२ को Capital Adequacy Framework 2015/2007 को 3.3 को i को 7 मा संशोधन ।	7. Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans shall attract risk weight of 150%.	7. Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans <b>(above Rs. 2.5 Million)</b> shall attract risk weight of 150%.
४.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१ को Capital Adequacy Framework 2015 को 3.3 को i को 8 मा संशोधन ।	8. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 150%.	8. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 150%. <b>(Other than mentioned in Capital Adequacy framework 2015-point 3.3(j)(1)k)</b>
५.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.२ को Capital Adequacy Framework 2007 को 3.3 को i को 8 मा संशोधन ।	8. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 150%.	8. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 150%. <b>(Other than mentioned in Capital Adequacy framework 2007-point 3.3(j)(1)j)</b>
६.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१/१.२ को Capital Adequacy Framework 2015/2007 को 3.3 को i को 9 मा संशोधन ।	9. Lending against shares (above Rs. 2.5 million) shall attract risk weight of 150%	9. Lending against shares <b>(above Rs. 5 Million)</b> shall attract risk weight of 150%.
७.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१/१.२ को Capital Adequacy Framework 2015/2007 को 3.3 को j को 1 को i	i. Lending against shares (upto Rs. 2.5 Million) shall attract risk weight of 100%.	i. Lending against shares <b>(upto Rs. 5 Million)</b> shall attract risk weight of 100%.

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



	मा संशोधन ।		
८.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१ को Capital Adequacy Framework 2015 को 3.3 को j को 1 को k मा थप ।	हाल नभएको	<b>k. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 100%. (For institutions/projects registered/licensed and approved by Government of Nepal for land acquisition and development purposes)</b>
९.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.१ को Capital Adequacy Framework 2015 को 3.3 को j को 1 को । मा थप ।	हाल नभएको	<b>l. Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans (upto Rs. 2.5 Million) shall attract risk weight of 100%.</b>
१०.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.२ Capital Adequacy Framework 2007 को 3.3 को j को 1 को j मा थप ।	हाल नभएको	<b>j. Real Estate loans for land acquisition and development shall attract risk weight of 100%. (For institutions/projects registered/licensed and approved by Government of Nepal for land acquisition and development purposes)</b>
११.	इ.प्रा.नि.नं.१/०७९, अनुसूची नं. १.२ Capital Adequacy Framework 2007 को 3.3 को j को 1 को k मा थप ।	हाल नभएको	<b>k. Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans (upto Rs. 2.5 Million) shall attract risk weight of 100%.</b>
१२.	इ.प्रा.निर्देशन नं. २/०७९ को बुँदा नं. २६ मा संशोधन ।	<b>१. ऋणीले स्थायी लेखा नम्बर लिएको हुनुपर्ने सम्बन्धमा</b> बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुले छुट्टा छुट्टै वा एकमुष्ट गरी रु. ५० लाख वा सो भन्दा बढी रकमको कर्जा कुनै व्यक्तिलाई प्रवाह गर्नु परेमा त्यस्तो व्यक्तिले अनिवार्य रूपमा स्थायी	<b>१. ऋणीले स्थायी लेखा नम्बर लिएको हुनुपर्ने सम्बन्धमा</b> बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुले छुट्टा छुट्टै वा एकमुष्ट गरी रु. २५ लाख वा सो भन्दा बढी रकमको कर्जा कुनै व्यक्तिलाई प्रवाह गर्नु परेमा त्यस्तो व्यक्तिले अनिवार्य रूपमा स्थायी

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त“क”, “ख” र “ग”वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



		लेखा नम्बर (PAN) लिएको हुनुपर्नेछ । साथै एकीकृत निर्देशनको निर्देशन नं ३ को बुदा नं ६ अनुसार ऋणी एउटै समूह अन्तर्गत पर्ने भएमा त्यस्तो समूहले रु. ५० लाख वा सो भन्दा बढी रकमको कर्जा लिएको अवस्थामा उक्त समूह अन्तर्गतको कुनै व्यक्तिलाई रु. ५० लाख भन्दा कम रकमको कर्जा प्रवाह गर्नुपरेको अवस्थामा समेत अनिवार्य रूपमा स्थायी लेखा नम्बर (PAN) लिएको हुनुपर्नेछ ।	लेखा नम्बर (PAN) लिएको हुनुपर्नेछ । साथै एकीकृत निर्देशनको निर्देशन नं ३ को बुदा नं ६ अनुसार ऋणी एउटै समूह अन्तर्गत पर्ने भएमा त्यस्तो समूहले रु. २५ लाख वा सो भन्दा बढी रकमको कर्जा लिएको अवस्थामा उक्त समूह अन्तर्गतको कुनै व्यक्तिलाई रु. २५ लाख भन्दा कम रकमको कर्जा प्रवाह गर्नुपरेको अवस्थामा समेत अनिवार्य रूपमा स्थायी लेखा नम्बर (PAN) लिएको हुनुपर्नेछ ।
१३.	इ.प्रा.नि.नं. ३/०७९ बुँदा नं. १२ को उपबुँदा ४ को (ख) मा संशोधन ।	(ख). पहिलो पटक घर खरिद वा निर्माण गर्ने व्यक्ति (First Home Buyer) लाई देहायको शर्तहरूको अधीनमा रही प्रदान गरिने रु. १ करोड ५० लाख सम्मको आवासीय घर कर्जामा loan to value ratio बढीमा ७० प्रतिशतसम्म कायम गर्न सकिनेछ ।	(ख). पहिलो पटक घर खरिद वा निर्माण गर्ने व्यक्ति (First Home Buyer) लाई देहायको शर्तहरूको अधीनमा रही प्रदान गरिने रु. २ करोड सम्मको आवासीय घर कर्जामा loan to value ratio बढीमा ७० प्रतिशतसम्म कायम गर्न सकिनेछ ।
१४.	इ.प्रा.नि.नं. ३/०७९ बुँदा नं. १२ को उपबुँदा ५ को १ मा संशोधन ।	१. उपबुँदा नं. ४ को खण्ड (ग) बमोजिम सीमा गणना गर्दा रु. १ करोड ५० लाख वा सो भन्दा कमको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जालाई समावेश गर्नुपर्नेछैन ।	१. उपबुँदा नं. ४ को खण्ड (ग) बमोजिम सीमा गणना गर्दा रु. २ करोड वा सो भन्दा कमको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जालाई समावेश गर्नुपर्नेछैन ।
१५.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं.३.१ को १४.७ मा संशोधन	१४.७ व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. १ करोड ५० लाखसम्म)	१४.७ व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोड सम्म)
१६.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं.९.३ को १४.७ मा संशोधन	१४.७ व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु.१ करोड ५० लाख सम्म)	१४.७ व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोड सम्म)
१७.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं.९.३(क) को ६ मा संशोधन	६. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. १ करोड ५० लाखसम्मको)	६. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोड सम्मको)
१८.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं.९.३(क) को ७ को (अ) मा संशोधन	७. आवासीय घर कर्जा (रु. १ करोड ५० लाखसम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा बाहेक)	७. आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोड सम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा बाहेक)
१९.	ने.रा. बैंक निर्देशन	६. रियल स्टेटको लागि प्रवाह गरिएको कर्जा सापट भन्नाले	६. रियल स्टेटको लागि प्रवाह गरिएको कर्जा सापट भन्नाले

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



<p>फा.नं.९.३(क) को प्रष्टिकरण को ६ मा संशोधन</p>	<p>निम्नानुसारको कर्जा सापटलाई सम्झनु पर्दछ ।</p> <p>(अ) रु. १ करोड ५० लाखभन्दा बढीका आवासीय घर कर्जा (Residential Real Estate)</p> <p>(आ) व्यावसायिक भवन तथा आवासीय अपार्टमेण्ट निर्माण कर्जा (रियल स्टेट कम्पनीलाई प्रवाह गरिएको बहुआवासीय अपार्टमेण्ट कर्जा र व्यक्तिगत आवास कोलोनी कर्जा)</p> <p>(इ) निर्माण सम्पन्न भई आय आर्जन गर्न थालेको व्यापारिक कम्प्लेक्स कर्जा ।</p> <p>(ई) अन्य रियल स्टेट कर्जा (जग्गाजमीन खरिद तथा प्लटिङ कर्जा समेत)</p> <p>१. जग्गाजमीन खरिद तथा प्लटिङ कर्जा</p> <p>२. कुनै प्रयोजन नखुलाई जग्गा, जमिन धितो राखी प्रवाह भएका रु.५० लाख वा सो भन्दा बढी रकमका Personal Loan, Mortgage Loan, Flexi Loan प्रकृतिका कर्जा</p> <p>३. अन्य</p> <p>तर, निम्नलिखित कर्जालाई रियल स्टेट कर्जा मानिने छैन ।</p> <p>(क) जग्गा विकास तथा भवन निर्माणमा संलग्न नरहेका व्यापारिक/औद्योगिक फर्म/कम्पनीले आफ्नो नियमित व्यापारिक/औद्योगिक कर्जाको लागि अन्य सुरक्षणका अतिरिक्त घर जग्गा धितो राखेका कर्जाहरू,</p> <p>(ख) रु. १ करोड ५० लाखसम्मका व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा ।</p> <p>आवासीय घर कर्जा भन्नाले बैंक/वित्तीय संस्थाले ग्राहकको आयस्रोत हेरी सो स्रोतले पर्याप्त धान्ने किस्ता कायम गरी घर निर्माण वा खरिदको लागि प्रवाह गरेको आवासीय घर कर्जा (Residential Real Estate)</p>	<p>निम्नानुसारको कर्जा सापटलाई सम्झनु पर्दछ ।</p> <p>(अ) रु. २ करोड भन्दा बढीका आवासीय घर कर्जा (Residential Real Estate)</p> <p>(आ) व्यावसायिक भवन तथा आवासीय अपार्टमेण्ट निर्माण कर्जा (रियल स्टेट कम्पनीलाई प्रवाह गरिएको बहुआवासीय अपार्टमेण्ट कर्जा र व्यक्तिगत आवास कोलोनी कर्जा)</p> <p>(इ) निर्माण सम्पन्न भई आय आर्जन गर्न थालेको व्यापारिक कम्प्लेक्स कर्जा ।</p> <p>(ई) अन्य रियल स्टेट कर्जा (जग्गाजमीन खरिद तथा प्लटिङ कर्जा समेत)</p> <p>१. जग्गाजमीन खरिद तथा प्लटिङ कर्जा</p> <p>२. कुनै प्रयोजन नखुलाई जग्गा, जमिन धितो राखी प्रवाह भएका रु.५० लाख वा सो भन्दा बढी रकमका Personal Loan, Mortgage Loan, Flexi Loan प्रकृतिका कर्जा</p> <p>३. अन्य</p> <p>तर, निम्नलिखित कर्जालाई रियल स्टेट कर्जा मानिने छैन ।</p> <p>(क) जग्गा विकास तथा भवन निर्माणमा संलग्न नरहेका व्यापारिक/औद्योगिक फर्म/कम्पनीले आफ्नो नियमित व्यापारिक/औद्योगिक कर्जाको लागि अन्य सुरक्षणका अतिरिक्त घर जग्गा धितो राखेका कर्जाहरू,</p> <p>(ख) रु. २ करोड सम्मका व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा ।</p> <p>आवासीय घर कर्जा भन्नाले बैंक/वित्तीय संस्थाले ग्राहकको आयस्रोत हेरी सो स्रोतले पर्याप्त धान्ने किस्ता कायम गरी घर निर्माण वा खरिदको लागि प्रवाह गरेको आवासीय घर कर्जा (Residential Real Estate)</p>
--	--	--

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त“क”, “ख” र “ग”वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



		को वक्यौता रकमलाई सम्झनु पर्दछ ।	को वक्यौता रकमलाई सम्झनु पर्दछ ।
२०.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं.९.३(क) को प्रष्टिकरण को ७ मा संशोधन	७. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा सापट : रु. १ करोड ५० लाखसम्मका व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा भन्नाले बैंक/वित्तीय संस्थाले ग्राहकको आयस्रोत हेरी सो स्रोतले पर्याप्त धान्ने किस्ता कायम गरी उक्त ग्राहकले आफै प्रयोग गर्ने वा भाडामा लगाउने गरी घर निर्माण, घर/अपार्टमेन्ट खरिदको लागि प्रवाह गरेको आवासीय घर कर्जा/Home Loan) को वक्यौता रकमलाई सम्झनु पर्दछ ।	७. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा सापट : रु. २ करोड सम्मका व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा भन्नाले बैंक/वित्तीय संस्थाले ग्राहकको आयस्रोत हेरी सो स्रोतले पर्याप्त धान्ने किस्ता कायम गरी उक्त ग्राहकले आफै प्रयोग गर्ने वा भाडामा लगाउने गरी घर निर्माण, घर/अपार्टमेन्ट खरिदको लागि प्रवाह गरेको आवासीय घर कर्जा/Home Loan) को वक्यौता रकमलाई सम्झनु पर्दछ ।
२१.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं. ९.१४ को २.४ को अ को १ मा संशोधन	१. आवासीय घर कर्जा (रु. १.५ करोडसम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा बाहेक)	१. आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोडसम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा बाहेक)
२२.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं. ९.१४ को २.४ को आ मा संशोधन ।	आ. रु. १.५ करोडसम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा	आ. रु. २ करोडसम्मको व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा
२३.	ने.रा. बैंक निर्देशन फा.नं. ९.१८ को प्रोडक्ट अनुसारको कर्जा को ६ मा संशोधन ।	६. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. १ करोड ५० लाख सम्मको)	६. व्यक्तिगत आवासीय घर कर्जा (रु. २ करोड सम्मको)
२४.	इ.प्रा.निर्देशन नं.१५/०७९ को बँदा नं. ३ को उप बँदा ५ मा संशोधन गर्ने ।	(५). कुनै व्यक्ति वा फर्मलाई प्रदान गरिने कर्जा तथा सापटको ब्याजदर निर्धारण गर्दा आधार दरमा थप गरिने प्रिमियम दर स्पष्ट रुपमा उल्लेख गर्नुपर्नेछ । उदाहरणका लागि कुनै ग्राहकलाई प्रदान गरिने कर्जाको ब्याजदर निर्धारण गर्दा आधार दरमा २ प्रतिशत विन्दुले प्रिमियम थप गर्ने भएमा निम्नानुसार ब्याजदर तय गर्नु पर्नेछ :  कर्जाको ब्याजदर = आधार दर + २ प्रतिशत विन्दु  कुनैपनि कर्जा पछिल्लो तीन महिनाको औसत आधारदर भन्दा कम ब्याजदरमा प्रवाह गर्न पाइने छैन ।	(५). कुनै व्यक्ति वा फर्मलाई प्रदान गरिने कर्जा तथा सापटको ब्याजदर निर्धारण गर्दा आधार दरमा थप गरिने प्रिमियम दर स्पष्ट रुपमा उल्लेख गर्नुपर्नेछ । उदाहरणका लागि कुनै ग्राहकलाई प्रदान गरिने कर्जाको ब्याजदर निर्धारण गर्दा आधार दरमा २ प्रतिशत विन्दुले प्रिमियम थप गर्ने भएमा निम्नानुसार ब्याजदर तय गर्नु पर्नेछ :  कर्जाको ब्याजदर = आधार दर + २ प्रतिशत विन्दु

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त“क”, “ख” र “ग”वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



२५.	इ.प्रा.निर्देशन नं.१५/०७९ को बँदा नं. ३ मा उप बँदा ६ थप गरी क्रमसंख्या मिलान गर्ने ।	हाल नभएको	(६). कुनैपनि कर्जा पछिल्लो तीन महिनाको औसत आधारदर भन्दा कम ब्याजदरमा प्रवाह गर्न पाइने छैन । तर, नेपाल सरकार/प्रदेश सरकार/स्थानीय तहले आफ्नो कार्यक्रम अन्तर्गतको वा कुनै दातृ निकायबाट प्राप्त सहूलियत दरको सहायता/अनुदान रकमलाई बैंक तथा वित्तीय संस्थामार्फत तोकिएको क्षेत्र एवं वर्गमा ऋण पचालन हुने गरी संचालन गरेको कार्यक्रम अन्तर्गतको कर्जा औसत आधारदर भन्दा कम ब्याजदरमा प्रवाह गर्न यस व्यवस्थाले बाधा पुऱ्याएको मानिने छैन ।
२६.	इ.प्रा.नि.नं. २१/०७९ बँदा नं. १० को (ख) मा संशोधन ।	(ख) ब्याजदर करिडोरको माथिल्लो सीमाको रुपमा रहेको स्थायी तरलता सुविधा दर ७.५ प्रतिशत, तल्लो सीमाको रुपमा रहेको निक्षेप संकलन दर ५.५ प्रतिशत र नीतिगत दरको रुपमा रहेको रिपो दरलाई ७.० प्रतिशत कायम गरिएको छ ।	(ख) ब्याजदर करिडोरको माथिल्लो सीमाको रुपमा रहेको स्थायी तरलता सुविधा दर ७.५ प्रतिशत, तल्लो सीमाको रुपमा रहेको निक्षेप संकलन दर ४.५ प्रतिशत र नीतिगत दरको रुपमा रहेको रिपो दरलाई ६.५ प्रतिशत कायम गरिएको छ ।



नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।  
विद्यमान व्यवस्था



इ.प्रा.निर्देशन नं. १/०७९ संग सम्बन्धीत अनुसूची

अनुसूची नं. १.१  
(Rs.In .....)

A. Balance Sheet Exposures	Book Value	Specific Provision & Valuation Adjustment	Eligible CRM	Net Value	Risk Weight	Risk Weighted Exposures
	a	b	c	d=a-b-c	e	f=d*e
Cash Balance	0	0		0	0%	0
Balance With Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Gold	0	0		0	0%	0
Investment in Nepalese Government Securities	0	0		0	0%	0
All Claims on Government of Nepal	0	0		0	0%	0
Investment in Nepal Rastra Bank securities	0	0		0	0%	0
All claims on Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA 0-1)	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA - 2)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA - 3)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA- 4-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA - 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims On BIS, IMF, ECB, EC and on Multilateral Development Banks (MDB's) recognized by the framework	0	0		0	0%	0
Claims on Other Multilateral Development Banks	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Public Sector Entities	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Claims on Public Sector Entity (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on domestic banks that meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	20%	0
Claims on domestic banks that do not meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on foreign bank incorporated in SAARC region and China operating with a buffer of 1% above their respective regulatory capital requirement	0	0	0	0	20%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AAA)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AA+ to AA- )	0	0	0	0	70%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to A+ to A- )	0	0	0	0	80%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to BBB+ & below)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Corporate (Unrated)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Regulatory Retail Portfolio (Not Overdue)	0	0	0	0	75%	0
Claims fulfilling all criterion of regulatory retail except granularity	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	60%	0
Claims not fully secured by residential properties	0	0	0	0	150%	0









नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।  
संशोधित व्यवस्था



इ.प्रा.निर्देशन नं. १/०७९ संग सम्बन्धीत अनुसूची

अनुसूची नं. १.१

(Rs.In .....)

A. Balance Sheet Exposures	Book Value	Specific Provision & Valuation Adjustment	Eligible CRM	Net Value	Risk Weight	Risk Weighted Exposures
	a	b	c	d=a-b-c	e	f=d*e
Cash Balance	0	0		0	0%	0
Balance With Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Gold	0	0		0	0%	0
Investment in Nepalese Government Securities	0	0		0	0%	0
All Claims on Government of Nepal	0	0		0	0%	0
Investment in Nepal Rastra Bank securities	0	0		0	0%	0
All claims on Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA 0-1)	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -2)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -3)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA-4-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -7)	0	0	0	0	150%	0
Claims On BIS, IMF, ECB, EC and on Multilateral Development Banks (MDB's) recognized by the framework	0	0		0	0%	0
Claims on Other Multilateral Development Banks	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Public Sector Entities	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Claims on Public Sector Entity (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on domestic banks that meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	20%	0
Claims on domestic banks that do not meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on foreign bank incorporated in SAARC region and China operating with a buffer of 1% above their respective regulatory capital requirement	0	0	0	0	20%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AAA)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AA+ to AA- )	0	0	0	0	70%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to A+ to A- )	0	0	0	0	80%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to BBB+ & below)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Corporate (Unrated)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Regulatory Retail Portfolio (Not Overdue)	0	0	0	0	75%	0
Claims fulfilling all criterion of regulatory retail except granularity	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	60%	0
Claims not fully secured by residential properties	0	0	0	0	150%	0



नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Claims secured by residential properties	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by Commercial real estate	0	0	0	0	100%	0
Past due claims (except for claim secured by residential properties)	0	0	0	0	150%	0
High Risk claims	0	0	0	0	150%	0
Lending against securities (bonds)	0	0	0	0	100%	0
Lending against Shares (upto Rs.5 Million)	0	0	0	0	100%	0
Trust Receipt Loans for Trading Firms	0	0	0	0	120%	0
<b>Real Estate loans for land acquisition and development (For institutions/projects registred/licensed and approved by Government of Nepal for land acquisition and development purposes)</b>	0	0	0	0	100%	0
<b>Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans (upto Rs. 2.5 Million)</b>	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions listed in the stock exchange	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions not listed in the stock exchange	0	0	0	0	150%	0
Staff loan secured by residential property	0	0	0	0	50%	0
Interest Receivable/claim on government	0	0	0	0	0%	0
Cash in transit and other cash items in the process of collection	0	0	0	0	20%	0
Other Assets (as per attachment)	0	0	0	0	100%	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>











नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन, २०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



विद्यमान व्यवस्था

इ.प्रा.निर्देशन नं. १/०७९ संग सम्बन्धीत अनुसूची

अनुसूची नं. १.२

**FORM NO. 2: RISK WEIGHTED EXPOSURE FOR CREDIT RISK**

(Rs.In .....)

A. Balance Sheet Exposures	Book Value	Specific Provision & Valuation Adjustment	Eligible CRM	Net Value	Risk Weight	Risk Weighted Exposures
	a	b	c	d=a-b-c	e	f=d*e
Cash Balance	0	0		0	0%	0
Balance With Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Gold	0	0		0	0%	0
Investment in Nepalese Government	0	0		0	0%	0
All Claims on Government of Nepal	0	0		0	0%	0
Investment in Nepal Rastra Bank securities	0	0		0	0%	0
All claims on Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA 0-1)	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -2)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -3)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA-4-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -7)	0	0	0	0	150%	0
Claims On BIS, IMF, ECB, EC and on Multilateral Development Banks (MDB's) recognized by the framework	0	0		0	0%	0

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Claims on Other Multilateral Development Banks	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Public Sector Entities	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on domestic banks that meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	20%	0
Claims on domestic banks that do not meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on foreign bank incorporated in SAARC region and China operating with a buffer of 1% above their respective regulatory capital requirement	0	0	0	0	20%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AAA)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AA+ to AA- )	0	0	0	0	70%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to A+ to A- )	0	0	0	0	80%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to BBB+ & below)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Corporate (Unrated)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0



नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Regulatory Retail Portfolio (Not Overdue)	0	0	0	0	75%	0
Claims fulfilling all criterion of regulatory retail except granularity	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	60%	0
Claims not fully secured by residential	0	0	0	0	150%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by Commercial real estate	0	0	0	0	100%	0
Past due claims (except for claim secured by residential properties)	0	0	0	0	150%	0
High Risk claims	0	0	0	0	150%	0
Lending against securities (bonds)	0	0	0	0	100%	0
Lending against Shares (upto Rs.2.5 Million)	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions listed in the stock exchange	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions not listed in the stock exchange	0	0	0	0	150%	0
Staff loan secured by residential property	0	0	0	0	50%	0
Interest Receivable/claim on government	0	0	0	0	0%	0
Cash in transit and other cash items in the process of collection	0	0	0	0	20%	0
Other Assets (as per attachment)	0	0	0	0	100%	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>







नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन, २०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



संशोधित व्यवस्था

इ.प्रा.निर्देशन नं. १/०७९ संग सम्बन्धीत अनुसूची

अनुसूची नं. १.२

**FORM NO. 2: RISK WEIGHTED EXPOSURE FOR CREDIT RISK**

(Rs.In .....)

A. Balance Sheet Exposures	Book Value	Specific Provision & Valuation Adjustment	Eligible CRM	Net Value	Risk Weight	Risk Weighted Exposures
	a	b	c	d=a-b-c	e	f=d*e
Cash Balance	0	0		0	0%	0
Balance With Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Gold	0	0		0	0%	0
Investment in Nepalese Government	0	0		0	0%	0
All Claims on Government of Nepal	0	0		0	0%	0
Investment in Nepal Rastra Bank securities	0	0		0	0%	0
All claims on Nepal Rastra Bank	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA 0-1)	0	0		0	0%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -2)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -3)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA-4-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Government and Central Bank (ECA -7)	0	0	0	0	150%	0
Claims On BIS, IMF, ECB, EC and on Multilateral Development Banks (MDB's) recognized by the framework	0	0		0	0%	0
Claims on Other Multilateral Development	0	0	0	0	100%	0

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Banks						
Claims on Domestic Public Sector Entities	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Public Sector Entity (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on domestic banks that meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	20%	0
Claims on domestic banks that do not meet capital adequacy requirements	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on foreign bank (ECA Rating 7)	0	0	0	0	150%	0
Claims on foreign bank incorporated in SAARC region and China operating with a buffer of 1% above their respective regulatory capital requirement	0	0	0	0	20%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AAA)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to AA+ to AA- )	0	0	0	0	70%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to A+ to A- )	0	0	0	0	80%	0
Claims on Domestic Corporate (Credit rating Score equivalent to BBB+ & below)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Domestic Corporate (Unrated)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 0-1)	0	0	0	0	20%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 2)	0	0	0	0	50%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 3-6)	0	0	0	0	100%	0
Claims on Foreign Corporates (ECA 7)	0	0	0	0	150%	0
Regulatory Retail Portfolio (Not Overdue)	0	0	0	0	75%	0

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट इजाजतपत्रप्राप्त “क”, “ख” र “ग” वर्गका बैंक तथा वित्तीय संस्थालाई जारी गरिएको एकीकृत निर्देशन,  
२०७९ मा संशोधन/परिमार्जन/थप सम्बन्धमा ।



Claims fulfilling all criterion of regulatory retail except granularity	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	60%	0
Claims not fully secured by residential	0	0	0	0	150%	0
Claims secured by residential properties	0	0	0	0	100%	0
Claims secured by Commercial real estate	0	0	0	0	100%	0
Past due claims (except for claim secured by residential properties)	0	0	0	0	150%	0
High Risk claims	0	0	0	0	150%	0
Lending against securities (bonds)	0	0	0	0	100%	0
Lending against Shares (upto Rs.5 Million)	0	0	0	0	100%	0
<b>Real Estate loans for land acquisition and development (For institutions/projects registred/licensed and approved by Government of Nepal for land acquisition and development purposes)</b>	0	0	0	0	100%	0
<b>Personal Hirepurchase/Personal Auto Loans (upto Rs. 2.5 Million)</b>	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions listed in the stock exchange	0	0	0	0	100%	0
Investments in equity and other capital instruments of institutions not listed in the stock exchange	0	0	0	0	150%	0
Staff loan secured by residential property	0	0	0	0	50%	0
Interest Receivable/claim on government	0	0	0	0	0%	0
Cash in transit and other cash items in the process of collection	0	0	0	0	20%	0
Other Assets (as per attachment)	0	0	0	0	100%	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>









